



Ügylet típusa	Eladó
Ingatlan kódja	CB9231206
Ingatlan típus	külterületi szántó
Ország	Magyarország
Város	Zalaegerszeg
Telek méret/földterület	12879m ²
Korábbi ár	4 250,00Ft/m ²
Akciós ár	3 650,00Ft/m ²

Értékbefolyásoló tényezők

A 12 879 m²-es jelenleg külterületi szántó telekhatára előtt található a közművek.

Összefoglaló ajánlat

Zalaegerszegen az Aquapark környezetében magántulajdonos birtokában 12 879 m²-es külterületi szántó van, amelyet értékesíteni kíván. A mellette fekvő területek az előzetes tájékoztatás alapján nagyobb beruházás esetén rendelkezésre állnak, azaz megvehetők ugyancsak magánszemélyektől. Az eladó tulajdonos vállalja, hogy a földvédelmi járulékot levonásba helyezi a vételárból. Az Aquapark közelsége elsősorban szálloda, motel, vendéglátó ipari komplexum, stb. építésére egyaránt alkalmas. Szakemberek véleménye szerint a meleg termálvize miatt igen jó befektetésnek számít.

Megjegyzés

A közel 1,3 hektáros terület közvetlen szomszédos területei is megvásárolhatók, ezáltal kibővíthetők, kb. 5-6 hektárig.